ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 15.11.2019 № 3248»

Проект постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 15.11.2019 № 3248» (далее соответственно – проект постановления, Программа) разработан и вносится в целях уточнения объемов финансирования и в части корректировки показателей (индикаторов) в 2022 году.

С учетом предлагаемых изменений объем финансирования Программы составит 81129,14 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 9391,07 тыс. рублей, на 2021 год – 25841,01 тыс. рублей, 2022 год – 20966,25 тыс. рублей, 2023 - 2025 годы 8310,27 тыс. рублей ежегодно.

В целях эффективного решения вопросов по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, и сложившейся экономической ситуацией, настоящим проектом постановления предлагается в 2022 году:

1) увеличение расходов по мероприятиям Программы на 10254,90 тыс. рублей:

«Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя»;

«Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя»;

«Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части жилых помещений»;

«Проведение ремонта военного комиссариата по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского, 161»;

«Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах».

2) уменьшение расходов по мероприятиям Программы на 4931,92 тыс. рублей:

«Осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, контроль за исполнительным производством. Проведение судебной экспертизы, назначенной судом»;

«Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками»;

«Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя»;

«Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений»;

«Проведение кадастровых работ, необходимых для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории города Ставрополя»;

«Проведение мероприятий по внесению сведений о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в Единый государственный реестр недвижимости (в том числе проведение кадастровых работ, подготовка карты-плана территории)»;

«Денежные средства (взнос) на депозит Арбитражного суда в счет оплаты вознаграждения финансовому управляющему за процедуру, применяемую в деле о банкротстве гражданина»;

«Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах»;

«Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений».

Ухудшение социально-экономической ситуации на территории Ставропольского края обусловлено структурной перестройкой экономики в 2022 году в России, из-за внедрения большого количества санкций европейскими странами. В связи с чем вносятся изменения показателей (индикаторов) достижения цели и решения задач в Программу 2022 года по шести показателям (индикаторам).

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | Д.С. Кравченко |

Заикина Т.В.

26 08 19