**Протокол № 373**

**заседания аукционной комиссии по признанию заявок претендентов**

**на участие в аукционе по продаже муниципального имущества**

**города Ставрополя**

г. Ставрополь 21 июля 2017 года

12:00 ч.

Дата и место проведения аукциона: 26 июля 2017 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», с изменениями, внесенными распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 18.05.2017 № 200 «О внесении изменения в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» следующем в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Перепелицына Надежда Владимировна | - заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Долбышенко Сергей Владимирович | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставропоя |
|  |  |
| Лагода Светлана Викторовна  Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Семко Дмитрий Владимирович  Вьюшина Юлия Михайловна | - руководитель отдела учета и ведения реестра муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  - консультант отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решения Ставропольской городской Думы от 19 августа 2016 г. № 885 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», постановления администрации города Ставрополя от 28.03.2017 № 514 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя» рассмотрены следующие заявки

1. Перечень принятых заявок на участие в аукционе:

**ЛОТ № 1**

Наименование, адрес и характеристика объекта:

- нежилое здание, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 3, общая площадь 556,0 кв.м;

- нежилое здание, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, общая площадь 37,8 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер К, общая площадь 17,0 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер К1, общая площадь 4,6 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер М, общая площадь 3,8 кв.м;

- туалет, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер У, общая площадь 10,8 кв.м;

- земельный участок, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, квартал 149, улица Артема, 43, кадастровый номер: 26:12:030121:20, назначение: земли населенных пунктов – бытовое обслуживание (объекты обслуживания населения), общая площадь 1070,0 кв.м.

Начальная цена имущества (с учетом НДС 18 %): 30 500 000,00 (тридцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе нежилых зданий – 16 000 000,00 (шестнадцать миллионов) рублей 00 копеек, земельного участка – 14 500 000,00 (четырнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 6 100 000,00 (шесть миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»):

1 525 000,00 (один миллион пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: объект выставляется на аукцион объявляемый на 22.05.2017 аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Помещения требуют ремонта, отопление, электроснабжение и водоснабжение отключены, канализация отсутствуют.

**Заявки не поступали.**

**2. Комиссией принято решение признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с отсутствием заявок:**

**ЛОТ № 1 -** Наименование:

- нежилое здание, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 3, общая площадь 556,0 кв.м;

- нежилое здание, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, общая площадь 37,8 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер К, общая площадь 17,0 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер К1, общая площадь 4,6 кв.м;

- сарай, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер М, общая площадь 3,8 кв.м;

- туалет, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Артема, 43, этажность: 1, литер У, общая площадь 10,8 кв.м;

- земельный участок, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, квартал 149, улица Артема, 43, кадастровый номер: 26:12:030121:20, назначение: земли населенных пунктов – бытовое обслуживание (объекты обслуживания населения), общая площадь 1070,0 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Перепелицына \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.М. Амелина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.В. Лагода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В.Долбышенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Д.В. Семко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ю.М. Вьюшина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |