**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 23**

**город Ставрополь «11» мая 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 11.05.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 22.03.2018 № 487 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 03.04.2018 № 59, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис  Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Горская Людмила  Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Белоусова Оксана Васильевна | -руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | -главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 2**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 424, улица Пригородная, 197е, кадастровый номер 26:12:020804:1925, площадь 193 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 14 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 13 300,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 420,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации водопровода, электрических кабелей высокого и низкого напряжения, линий электропередачи низкого напряжения (электрическая опора).

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

В аукционе участвовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
| 1. | Романенко Дмитрий Владимирович | **Последнее предложение 15 680,00 руб.** |
| 2. | Новиков Александр Анатольевич | Предпоследнее предложение  15 260,00 руб. |
| 3. | Гоголь Илья Владимирович | Не явился |
| 4. | Фатеева Валентина Владимировна | Не явилась |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 424, улица Пригородная, 197е, кадастровый номер 26:12:020804:1925, площадь 193 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта, **победителем аукциона,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 1, Романенко Дмитрий Владимирович.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **15 680 (Пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.А. Горская\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |

**Экземпляр протокола получил:**

Романенко Дмитрий Владимирович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата