

## СМЕТА ДОХОДОВ

по статье «Содержание и ремонт жилья» в 2015

Остатки на 01.01.2014 г.	- 405824 руб.
Начисления по статье «Содержание и ремонт жилья» в 2014 г.: 13руб.х7915,4м <sup>2</sup> *12	- 1234802 руб.
Оплата услуг по размещению оборудования связи, возмещение затрат на электроэнергию ООО «Сеть» -	2400 руб.
ОАО «Ростелеком» -	3600 руб.
ООО «Квартал Плюс» -	4800 руб.
ООО «Русмедиа» -	2700 руб.
ООО «Первое цифровое ТВ» -	1200 руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>- 1655326 руб.</b>

## СМЕТА РАСХОДОВ (финансовый план на 2015 г.)

1. Содержание жилья (в т.ч. затраты на ТО лифтов, включая ежегодное ТО инженерным центром, затраты на освещение мест общего пользования, затраты на электроэнергию для работы лифтов)	<b>- 367000 руб.</b>
2. Расходы административно-управленческого и обслуживающего персонала ( в т.ч. фонд оплаты труда, налоги, канцелярские расходы, услуги банка, содержание оргтехники, затраты на сайты, обновление компьютер. программ и пр.)	<b>- 600000 руб.</b>
3. Расходы на текущий ремонт и хозяйственные нужды	
3.1. Укрепление кровли дополнит.слоем мастики с армированной сеткой	- 150000 руб.
3.2.Подготовка к осеннее-зимнему отопительному сезону	- 7326 руб.
3.3. Промывка сетей отопления	- 30000 руб.
3.5. Скашивание травы, расчистка снега, благоустройство двора, уборка подвалов	- 15000 руб.
3.6. Санитарная обработка подвалов, моющие средства для уборки подъездов, инвентарь для дворников, хоз.нужды	- 5000руб.
3.7. Прочистка канализации	- 6000руб.
3.8. Поверка общих счетчиков	- 10000 руб.
3.9. Обучение ответственного по лифтам, обслуживание теплоузла и др.	- 10000 руб.
3.10. Текущий ремонт сетей тепло,-водо,-электроснабжения	- 50000 руб.
3.11. Установка общего счетчика газа	- 200000руб.
3.12. Договора с «Печником», с горгазом	- 15000 руб.
3.13. Замена входных дверей и окон (по необходимости)	- 80000 руб.
3.14. Ремонт фасада здания (вход в подъезды)	- 50000 руб.
3.13. Непредвиденные расходы	- 60000 руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>- 1655326 руб.</b>