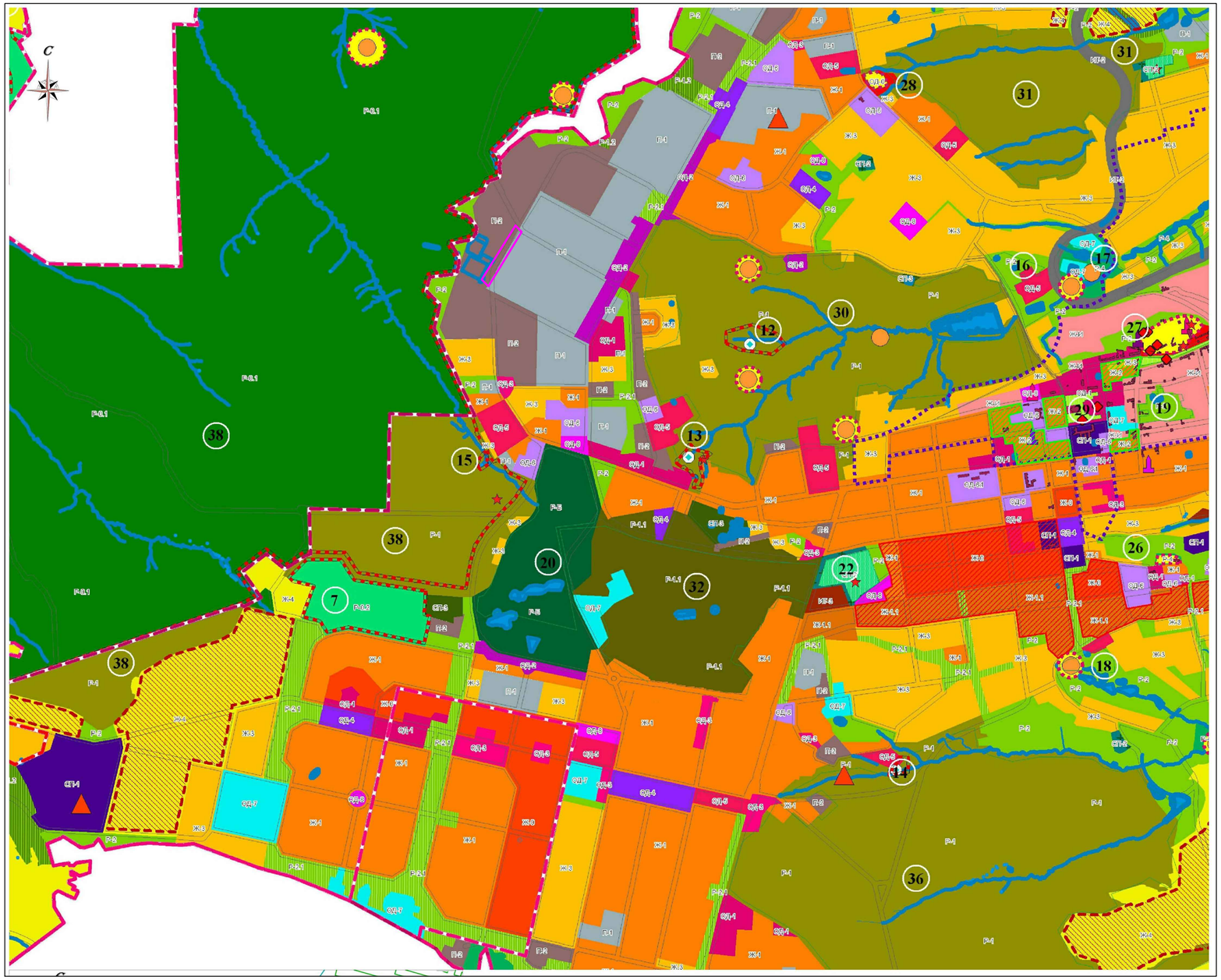

ГОРОДСКОГО ОКРУГА

НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г.СТАВРОПОЛЬ

НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ХУТОР ГРУШЕВЫЙ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СП-1 РЕЖИМНЫЕ ОБЪЕКТЫ

СП-2 КЛАДБИЩА

СП-3 ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ВОДОПРОВОДА

СП-4 ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

В ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

ЗОНЫ РЕКОНСТРУКЦИИ

ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗВИТИЕ КАПИТАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗА ПРЕДЕЛАМИ РАСЧЕТНОГО СРОКА

ТЕРРИТОРИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА (ЗОНА СТРОГОГО ФУНКЦИОНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНОГО РЕЖИМА РЕКОНСТРУКЦИИ)

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ЗАПОВЕДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

ИСТОРИЧЕСКИ ЦЕННЫЕ ПАРКИ - ПАМЯТНИКИ ЛАНШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ

ПРИРОДНЫЕ ЗАПОВЕДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

ЗОНА ОХРАНЯЕМОГО ЛАНШАФТА

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ

МЕМОРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ-НЕКРОПОЛИ

ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ - ДРЕВНИЕ КУРГАНЫ, МОГИЛЬНИКИ; ГОРОДИЩА, СВЯТИЛИЩА

КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ (ПРАВОСЛАВНЫЕ ХРАМЫ, КОСТЕЛ, МЕЧЕТЬ, СИНАГОГА)

НАМЯТНИКИ ИСКУССТВА

МЕМОРИАЛЬНЫЕ ЗАХОРОНЕНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ И ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙН.

РОДНИКИ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ НА ЗЕМЛЯХ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

1. "Беспутская поляна".
2. "Вишневая поляна".
3. "Удачный"
4. "Шалевая поляна" (урочище "Кустики")
5. "Фермика"
6. "Кравцово озеро" государственный природный заказник
7. "Ставропольский чернозем" государственный природный заказник
8. "Бучинская поляна".
9. "Ново-мартыевская поляна"
10. Городские леса по берегу Сенгилеевского водохранилища
11. Курган "Лохматый"
12. "Михайловский родник".
13. "Холодный родник"
14. Урочище родника "Корыта"
15. Урочище "Травертиновый источник".
16. "Бабкова дача"
17. "Ртищева дача"
18. "Павлова дача"
19. "Бабина роща"
20. Парковая зона Ботанического сада
21. Бульвар имени генерала А.П. Ермолова
22. Некрополь "Даниловское кладбище"
23. Некрополь "Успенское кладбище"
24. Балка "Второй лог"
25. "Татарское городище" памятник федерального значения
26. "Свечной заводик" заповедная территория
27. "Барятинский парк"
28. Иоанно-мариинский женский монастырь. Заповедная территория.
29. "Театральный сквер"
30. Урочище "Таманская дача"
31. Урочище "Чиликий лес"
32. "Парк победы" (Круглый лес)
33. "Трущевский лес"
34. Урочище "Мутницка"
35. Урочище "Таиплинский склон"
36. Урочище "Мамайская лесная дача"
37. "Татарский лес"
38. Урочище "Русская лесная дача"
39. Городские леса в районе поляны "Вишневой"
40. Лес на кургане "Лохматый"
41. Урочище "Надежда"
42. Урочище "За бойней"

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж-И ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА

Ж-0 МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (9 ЭТ. И ВЫШЕ)

Ж-1 МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (4-9 ЭТАЖЕЙ)

Ж-1.1 РАЗНОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

Ж-2 ЗОНА РЕГУЛИРУЕМОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ДО 5 ЭТ.)

Ж-3 БЛОКИРОВАННАЯ И УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА

Ж-4 ДАЧНЫЕ И САДОВОДЧЕСКИЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

ОД-0 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

ОД-1 АДМИНИСТРАТИВНАЯ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА КРАЕВОГО И ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОД-2 ЗОНЫ ОБЩЕСВЕННО-ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ ВДОЛЬ МАГИСТРАЛЕЙ

ОД-3 ЗОНА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОД-4 ТОРГОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ, РЫНКИ

ОД-5 БОЛЬНИЦЫ И ДРУГИЕ СТАЦИОНАРНЫЕ ЛЕЧЕБНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

ОД-6 ОБЪЕКТЫ НАУКИ, ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОД-6.1 РЕЖИМНЫЕ ОБЪЕКТЫ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ ПОД ОБЪЕКТЫ НАУКИ, ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОД-7 СПОРТИВНО-ЗРЕЛИЩНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

ОД-8 КУЛЬТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ИТ-1 ОБЪЕКТЫ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА

ИТ-2 ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ИТ-3 ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОТРАНСПОРТА

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

П-1 ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

П-2 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ОБЪЕКТЫ

П-3 ТЕРРИТОРИИ РЕЗЕРВА

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

Р-0 ЛЕСНЫЕ О ОТКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА С ОСОБЫМ РЕЖИМОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Р-0.1 ПОДЗОНА ЗАКАЗНИКА "РУССКАЯ ЛЕСНАЯ ДАЧА" ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЛЕСА

Р-0.2 ПОДЗОНА ЗАКАЗНИКА "СТАВРОПОЛЬСКИЙ ЧЕРНОЗЕМ

Р-1 ГОРОДСКИЕ ЛЕСА

Р-1.1 ГОРОДСКИЕ ЛЕСОПАРКИ

Р-1.2 ВОССТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛЕСА

Р-2 ГОРОДСКИЕ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Р-2.1 ГОРОДСКИЕ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ВДОЛЬ УЛИЦ И МАГИСТРАЛЕ

Р-3 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ЗАЩИТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Р-4 ЗОНА АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ПАРКОВ

Р-Б БОТАНИЧЕСКИЙ САД

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХ-1 ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ОБЪЕКТЫ

Условные обозначения

— граница планируемого элемента планировочной структуры

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории проекта межевания территории) от улицы 1 Промышленной до улицы 2 Промышленной города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)
Выполнил		Матвеев А.А.			07.2024	Проект планировки территории (Материалы по обоснованию)
Выполнил		Данилова В.А.			07.2024	
Выполнил		Кравченко Ю.С.			07.2024	Схема расположения элементов планировочной структуры в документах территориального планирования

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	1

МУП "Земельная палата"

Формат А2