**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 32**

**г. Ставрополь «29» сентября 2017г.**

Дата и место проведения аукциона: 29.09.2017 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 28.08.2017 № 1566 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 30.08.2017 № 155, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |  |
| Кравченко Денис  Сергеевич | -  первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии | |
| Пустовит Елена Александровна | - главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии | |
|  | Члены комиссии: | |
| Горская Людмила Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Белоусова Оксана  Васильевна | | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Семенова Елена Владимировна | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |

На аукцион выставлен:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 612, улица Коломийцева, 29б, с кадастровым номером 26:12:020104:367, площадью 795 кв.м, видом разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (автостоянки на отдельном земельном участке).

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 52 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –   
49 400,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –   
1 560,00 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации водопровода, газопровода среднего давления, кабелей связи, площадь части земельного участка 416 кв.м

Цель предоставления - без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

В аукционе участвовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы, (руб.) |
| 1. | Ложникова Галина Владимировна |  |
| 2. | Рязанцев Алексей Борисович | Зарегистрировался, однако, на момент начала аукциона не явился |
| 3. | Костюкова Юлия Юрьевна | Не явилась |
| 4. | Садыкова Гульнара Ризановна | Не явилась |
| 5. | Абдулхакимова Найля Анверовна | Не явилась |
| 6. | Пошнагов Алексей Владимирович | Зарегистрировался, однако, на момент начала аукциона не явился |
| 7. | Каныгин Юрий Александрович | Не явился |

**Решение комиссии:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе одного участника, аукцион признан несостоявшимся.

На основании пункта 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному принявшему участие в аукционе участнику – Ложниковой Галине Владимировне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона –   
52 000 (Пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Семенова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Пустовит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Экземпляр протокола получил:**

**Ложникова Галина Владимировна**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата