**ПРОТОКОЛ**

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок

на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной

собственности города Ставрополя

19 февраля 2018 года г. Ставрополь № 395

14-00

Дата и место рассмотрения заявок: 19 февраля 2018 года по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0 этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 29.06.2012 № 283 «О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 25.01.2018 № 68 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Долбышенко Сергей Владимирович  | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Ребракова Ольга Антоновна  | - главный специалист отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  |  |
|  | Члены комиссии: |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя  |
| Лагода Светлана Викторовна | - руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Семко Дмитрий Владимирович  | - руководитель отдела учета и ведения реестра муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

 в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 26.01.2018 № 73 «О проведении аукциона и утверждении документации об аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, объявленном на 22 февраля 2018 года:

1. **Перечень принятых заявок на участие в аукционе**

 **ЛОТ № 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Место расположения,  характеристика, описание, целевое назначение недвижимого имущества, обременение | Срок действия договора аренды | Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) | Сумма задатка(10 % от предмета аукциона)(руб.) | Шаг аукциона(5 % от предмета аукциона) (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, этаж 1, литер Д, общей площадью 61,6 кв.м. Наименование: складское. Назначение: нежилое помещение Кадастровый номер: 26:12:030208:724 | 5 лет | 81 000,00 | 8 100,00 | 4 050, 00 |

 **Заявки не поступали.**

 **ЛОТ № 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Место расположения,  характеристика, описание, целевое назначение недвижимого имущества, обременение | Срок действия договора аренды | Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) | Сумма задатка(10 % от предмета аукциона)(руб.) | Шаг аукциона(5 % от предмета аукциона) (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, 1 этаж, литер В, помещения № 2, 4, 5,общей площадью 43,4 кв.м. Наименование: нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Кадастровый номер: 26:12:030208:735 | 5 лет | 58 000,00 | 5 800,00 | 2 900, 00 |

 **Заявки не поступали.**

 **ЛОТ № 3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Место расположения,  характеристика, описание, целевое назначение недвижимого имущества, обременение | Срок действия договора аренды | Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) | Сумма задатка(10 % от предмета аукциона)(руб.) | Шаг аукциона(5 % от предмета аукциона) (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, 1 этаж, литер Г, помещения № 1, 2, общей площадью 40,6 кв.м. Наименование: нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Кадастровый номер: 26:12:030208:736 | 5 лет | 54 000,00 | 5 400,00 | 2 700, 00 |

 **Заявки не поступали.**

**2. Комиссия решила признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок по следующим объектам:**

**Лот № 1** - г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, этаж 1, литер Д, общей площадью 61,6 кв.м. Наименование: складское. Назначение: нежилое помещение Кадастровый номер: 26:12:030208:724;

**Лот № 2** - г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, 1 этаж, литер В, помещения

№ 2, 4, 5, общей площадью 43,4 кв.м. Наименование: нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Кадастровый номер: 26:12:030208:735;

**Лот № 3** - г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 120, 1 этаж, литер Г, помещения

№ 1, 2, общей площадью 40,6 кв.м. Наименование: нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Кадастровый номер: 26:12:030208:736

С.В. Долбышенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Лагода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О.А. Ребракова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Семко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Т.М. Амелина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_