**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договоров аренды земельных участков**

**№ 16**

г. Ставрополь 11 апреля 2018 г.

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Кравченко Денис  Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии | |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии | |
|  | |  |
|  | Члены комиссии: | |
| Амелина Татьяна  Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя | |
|  | |  |
| Белоусова Оксана Васильевна | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 21.02.2018 № 299 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 13.03.2018 № 44 и размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте администрации города Ставрополя, на 13.04.2018 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 603, проспект Кулакова, 16в, кадастровый номер 26:12:010206:123, площадь 2589 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 86 700,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 82 365,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –2 601,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации водопровода, канализации, газопровода высокого давления, электрических кабелей высокого и низкого напряжения, тепловых сетей; условие обеспечения сохранности зеленых насаждений (береза 6шт., ель 4 шт.).

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**По Лоту № 1** поступило 6 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1. | 21.03.2018 | 21.03.2018  82 365,00 руб. | Ткаченко Оксана Александровна |
| 2. | 05.04.2018 | 05.04.2018  82 365,00 руб. | Усманов Иван Иванович |
| 3. | 05.04.2018 | 05.04.2018  82 365,00 руб. | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 4. | 09.04.2018 | 09.04.2018  82 365,00 руб. | Мурадханов Виктор Саркисович |
| 5. | 09.04.2018 | 09.04.2018  82 365,00 руб. | Костюкова Юлия Юрьевна |
| 6. | 09.04.2018 | 09.04.2018  82 365,00 руб. | Рязанцев Алексей Борисович |

Сведения о заявителях по лоту № 1 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 13.04.2018, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Ткаченко Оксану Александровну;
2. Усманова Ивана Ивановича;
3. Любименко Вячеслава Валерьевича;
4. Мурадханова Виктора Саркисовича;
5. Костюкову Юлию Юрьевну;
6. Рязанцева Алексея Борисовича.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе: нет.**

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.М. Амелина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |