**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договора аренды земельного участка**

 **№ 3**

город Ставрополь 27 февраля 2019 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжениями комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» и от 19.10.2018 № 639 «О внесении изменения в приложение № 2 к распоряжению комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Горская ЛюдмилаАнатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Филимонов Иван Михайлович | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Ивашов Вадим Юрьевич | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кобзев Евгений Васильевич | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | - руководитель отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 22.01.2019 г. № 91 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационными сообщениями, опубликованными в газете «Вечерний Ставрополь» от 24.01.2019 № 12-13, размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на 01.03.2019 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 13, кадастровый номер 26:12:030402:227, площадь 1567 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 78 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –
74 100,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 340,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 32 месяца.

**По Лоту № 1** поступило 20 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1. | 08.02.2019 | 08.02.201974 100,00 руб. | Шевцов Андрей Иванович |
| 2. | 11.02.2019 | 08.02.201974 100,00 руб. | Голота Федор Михайлович |
| 3. | 12.02.2019 | 11.02.201974 100,00 руб. | Усманов Иван Иванович |
| 4. | 12.02.2019 | 11.02.201974 100,00 руб. | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 5. | 13.02.2019 | 12.02.201974 100,00 руб. | Козеев Владимир Владимирович |
| 6. | 15.02.2019 | 14.02.201974 100,00 руб. | Сахин Шекерханым Улчубековна |
| 7. | 19.02.2019 | 18.02.201974 100,00 руб. | ООО «Призма» |
| 8. | 20.02.2019 | 18.02.201974 100,00 руб. | Месхи Николоз |
| 9. | 20.02.2019 | 17.02.201974 100,00 руб. | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 10. | 21.02.2019 | 29.01.201974 100,00 руб. | ИП Лондарь Игорь Александрович |
| 11. | 21.02.2019 | 21.02.201974 100,00 руб. | Мануйлов Николай Викторович |
| 12. | 21.02.2019 | 18.02.201974 100,00 руб. | Корзун Наталья Александровна |
| 13. | 21.02.2019 | 21.02.201974 100,00 руб. | Гюлов Роман Пирмагомедович |
| 14. | 21.02.2019 | 20.02.201974 100,00 руб. | Акобян Аревик Грантовна |
| 15. | 21.02.2019 | 20.02.201974 100,00 руб. | Строполов Василий Андреевич |
| 16. | 22.02.2019 | 22.02.201974 100,00 руб. | Пенькова Ирина Анатольевна |
| 17. | 22.02.2019 | 22.02.201974 100,00 руб. | Антипова Елена Федоровна |
| 18. | 25.02.2019 | 24.02.201974 100,00 руб. | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 19. | 25.02.2019 | 25.02.201974 100,00 руб. | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 20. | 25.02.2019 | 22.02.201974 100,00 руб. | ИП Яцунов Максим Сергеевич |

Сведения о заявителях по лоту № 1 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Решение комиссии:**

1. **Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 01.03.2019, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Шевцов Андрей Иванович;

2. Голота Федор Михайлович;

3. Усманов Иван Иванович;

4. Любименко Вячеслав Валерьевич;

5. Козеев Владимир Владимирович;

6. Сахим Шекерханым Улчубековна;

7. ООО «Призма»;

8. Месхи Николоз;

9. Бабаев Роман Калбалиевич;

10. ИП Лондарь Игорь Александрович;

11. Мануйлов Николай Викторович;

12. Корзун Наталья Александровна;

13. Гюлов Роман Пирмагомедович;

14. Акобян Аревик Грантовна;

15. Пенькова Ирина Анатольевна;

16. Антипова Елена Федоровна;

17. Нещадимов Андрей Анатольевич;

18. ИП Майдибор Надежда Петровна;

19. ИП Яцунов Максим Сергеевич;

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе:**
2. Строполов Василий Андреевич

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кобзев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| С.В. Холод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Ю. Ивашов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Т.М. Амелина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| И.М. Филимонов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |