**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 7**

**г. Ставрополь 02 марта 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 02.03.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 29.01.2018 № 131 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 31.01.2018 № 18, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис  Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  |  |
|  | Члены комиссии: |
| Горская Людмила Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет |
| Белоусова Оксана Васильевна | -руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Семенова Елена Владимировна | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | -главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 2**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 531 улица Южный обход, 3/1, кадастровый номер 26:12:012502:5837, площадь 3000 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 99 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 94 050,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 970,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации дождевой канализации, водопровода, газопровода высокого давления, площадь части земельного участка – 1169 кв.м.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

В аукционе участвовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы, (руб.) |
| 1. | Будущев Сергей Николаевич | **Последнее предложение**  **99 000,00** |
| 2. | Садыкова Гульнара Ризаевна | - |
| 3. | Рязанцев Алексей Борисович | - |
| 4. | Костюкова Юлия Юрьевна | - |
| 5. | Усманов Иван Иванович | - |
| 6. | Любименко Вячеслав Валерьевич | Не явился |
| 7. | Исоченко Ксения Александровна | - |
| 8. | Пошнагов Алексей Владимирович | - |
| 9. | Куимтзидис Елена Владимировна | - |
| 10. | Новиков Александр Анатольевич | - |
| 11. | Шендрик Вадим Генадьевич | - |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 531 улица Южный обход, 3/1, кадастровый номер 26:12:012502:5837, площадь 3000 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка), **победителем аукциона,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 1, Будущев Сергей Николаевич.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **99 000 (девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.А. Горская\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Т.В. Заикина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

**Экземпляр протокола получил:**

**Будущев Сергей Николаевич**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата