**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 47**

**город Ставрополь «07» декабря 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 07.12.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановления администрации города Ставрополя Ставропольского края от 13.07.2018 № 1283 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» и от 30.10.2018 № 2212 «О внесении изменения в приложение к постановлению администрации города Ставрополя от 13.07.2018 № 1283 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 01.11.2018 № 208-209, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей в соответствии с распоряжениями комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» и от 19.10.2018 № 639 «О внесении изменения в приложение № 2 к распоряжению комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Ивашов Вадим Юрьевич | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кобзев Евгений Васильевич | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, в районе автомойки по улице Достоевского, 52 б в квартале 209, кадастровый номер 26:12:031002:1139, площадь 735 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под парковку автотранспорта.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 62 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 58 900,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 860,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации линий электропередачи, водопровода, канализации.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**Участники аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
| 1. | Воронин Артем Сергеевич | Предпоследнее предложение 62 000,00 рублей  Последнее предложение  63 860,00 рублей |
| 2. | Евченко Олег Владимирович | - |
| 3. | Поздняков Евгений Васильевич | - |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, в районе автомойки по улице Достоевского, 52б в квартале 209, кадастровый номер 26:12:031002:1139, площадь 735 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под парковку автотранспорта, **победителем,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 1, Воронин Артем Сергеевич.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **63 860 (Шестьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| В.Ю. Ивашов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Кобзев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |

**Экземпляр протокола получил:**

Воронин Артем Сергеевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата