**Выписка из протокола № 541**

**заседания комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**(извещение № 21000004960000000098)**

г. Ставрополь 19.01.2024 года

12 ч. 00 мин.

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя (далее - комиссия) в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ), решением Ставропольской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 129 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 04.12.2023 № 2592«Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя» провела процедуру рассмотрения заявок на участие аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края в электронной форме (далее – аукцион), объявленном на 23 января 2024 года в 10 часов 00 минут на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

Организатор торгов и продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 90 в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Бенедюк Нина  Викторовна | исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Галда Ольга Александровна | консультант отдела по управлению имуществом муниципальных предприятий и учреждений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Андросова Анна Викторовна | руководитель отдела учета и ведения реестра муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | руководитель отдела учета и отчетности - главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | руководитель отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

Состав комиссии, утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 20.11.2019 г. № 714 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя». Всего на заседании присутствовало 5 человек из 8, что составило 62,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi/gov.ru](http://torgi/gov.ru/), на сайте администрации города Ставрополя ставрополь.рф, опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 12 декабря 2024 года № 191 (7693), а также на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

Заявки на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами принимались с 09 час. 00 мин. 13 декабря 2023 года по 18 час. 00 мин. 17 января 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

**3. Лот № 1.**

Наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 25,2 кв.м, этаж 01, кадастровый номер 26:12:021612:91, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, улица Парижской Коммуны, дом 40, помещение 1.

Помещение находится в неудовлетворительном состоянии, требует ремонта. Все коммуникации отключены.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

**Начальная цена продажи (с учетом НДС 20 %):** 189 000,00 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 18 900,00 (Восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):** 9 450 (Девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе **лоту № 1** и приняла единогласно следующее решение в отношении претендентов:

**Информация о претендентах не допущенных к участию в аукционе:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заявки | | Наименование участника | Статус допуска | | Основание для решения |
| 338431 | | Алакаева Альбина Назбиевна | Отклонен | | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества (п. 8 ст. 18 Закона № 178-ФЗ, пункт 5 раздела III, раздел IV информационного сообщения).  Не представлены опись и копия паспорта. |
| 669842 | | Арустамян Давид Эдвардович | Отклонен | | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества (п. 8 ст. 18 Закона № 178-ФЗ, пункт 5 раздела III, раздел IV информационного сообщения).  Не представлена опись. |

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации

города Ставрополя, руководителя комитета по управлению

муниципальным имуществом

города Ставрополя руководитель

отдела нежилых объектов недвижимости

комитета по управлению муниципальным

имуществом города Ставрополя,

заместитель председателя комиссии Н.В. Бенедюк

Консультант отдела по управлению

имуществом муниципальных предприятий

и учреждений комитета по управлению

муниципальным имуществом города

Ставрополя, секретарь комиссии О.А. Галда